

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

г. Санкт-Петербург

«06» октября 2023 г.

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1

Очередное общее собрание собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1

Инициатор проведения собрания: управляющая организация: Общество с ограниченной ответственностью ООО «Управляющая компания «Живи-Юг» (ИНН 7802549567, ОГРН 1157847381405), в лице генерального директора Лобановой Алены Николаевны.

Форма проведения собрания: очно – заочная.

Время проведения собрания: очный этап очно-заочного голосования проводился **24 июня 2023 года в 14:00 по адресу:** г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, во внутреннем дворе многоквартирного дома возле 2 парадной.

В связи с отсутствием необходимого числа голосов заочный этап очно-заочного голосования проводился путем сбора заполненных бюллетеней в период с **«24» июня 2023г. по «30» сентября 2023г.**

Решения (бюллетени) принимались в помещениях управляющей компании, и в диспетчерской службе, расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 9, корпус 1, литера А.

Лица, приглашенные для участия в собрании – представитель Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Живи-Юг» - Львов Антон Сергеевич.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании: в голосовании приняли участие физические лица (согласно реестру), собственники (правообладатели) помещений общей площадью **6682,29 кв. м.**, обладающие количеством голосов **6682,29**

Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД согласно разрешения на ввод составляет **12 105,39** кв. м, общее количество голосов МКД составляет **12 105,39** голосов.

Ввиду того, что в собрании приняли участие собственники (правообладатели) помещений МКД, обладающие помещениями общей площадью **6682,29 кв. м.**, что составляет **55,2 %** от общей площади жилых и нежилых помещений в МКД, **кворум для принятия решений по всем вопросам повестки имеется.**

Повестка дня:

1. Избрать председателем, секретарем и лицом, ответственным за подсчет голосов управляющего домом Львова Антона Сергеевича, являющегося представителем ООО «Управляющая Компания «Живи-Юг» ОГРН 1157847381405 и определить местом подсчета голосов помещение № 10Н, расположенное по адресу: Санкт-Петербург г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение
2. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников в количестве шести человек в составе: Львова Антона Сергеевича (управляющего домом, представителя ООО «УК «Живи-Юг» ОГРН 1157847381405); Орловой Жанны Фазылжановны (кв.28). Володиной Татьяны Анатольевны, кв. 235 Мусякова Василия Владимировича, кв. 10 Кашубы Анны Сергеевны, кв. 267 Ковалевой Валерии Вадимовны, кв. 248
3. Изменить, утвердить стоимость услуги охраны/администрирования территории, с 01 сентября 2023 года: А) Заменить услугу «служба администраторов территории» на услугу «служба охраны», в числе оказываемых в многоквартирном доме 11, корпус 1, строение 1 по ул. Понтонной в г. Колпино г. Санкт-Петербург, утвердив стоимость услуги в размере 6 рублей 35 копеек с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в

собственности, в месяц. В данном тарифе предусмотрено оказание услуги охраны общедомового имущества силами трех круглосуточных постов лицензированной охранной организации, совмещёнными с домами Санкт-Петербург г. Колпино, ул. Понтонная, дом 7 корпус 2, строение 1; ул. Понтонная, дом 7 корпус 1 литера А; ул. Понтонная, дом 13 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 2 строение 1; Рубежное шоссе дом 10 корпус 1, Понтонный проезд дом 6 строение 1. Б) Подтвердить услугу «служба администраторов территории» в числе оказываемых в многоквартирном доме 11, корпус 1, строение 1 по ул. Понтонной в г. Колпино г. Санкт-Петербург, утвердив стоимость услуги в размере 7 рублей 06 копеек с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности, в месяц. В данном тарифе предусмотрено оказание услуги администрирования территории и обеспечения порядка: - силами трех круглосуточных постов администраторов территории, совмещёнными с домами Санкт-Петербург г. Колпино, ул. Понтонная, дом 7 корпус 2, строение 1; ул. Понтонная, дом 7 корпус 1 литера А; ул. Понтонная, дом 13 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 2 строение 1; Рубежное шоссе дом 10 корпус 1, Понтонный проезд дом 6 строение 1, - и лицензированного начальника службы безопасности объекта от лицензированного охранного предприятия (график работы 4 дня в неделю по 4 часа), функциональными обязанностями которого будет организация процесса работы службы администраторов, профессиональное консультирование по вопросам безопасности объектов, организационные мероприятия по привлечению к противоправным действиям правоохранительных органов. Расчет тарифов на услуги «служба администраторов территории» и «служба охраны» указаны в Приложении №1 к материалам собрания*. Функциональных обязанности администраторов территории и охранников представлено в Приложении № 2 к материалам собрания*.

4. Включить с 01 сентября 2023 года в состав общего имущества многоквартирного дома 11, корпус 1, строение 1 по улице Понтонной в г. Колпино в Санкт – Петербурге оборудование системы наружного освещения придомовой территории по перечню, указанному в Приложении № 3 к материалам собрания, и включить услугу по ее обслуживанию (содержанию и текущему ремонту) в число оказываемых в многоквартирном доме 11, корпус 1, строение 1 по улице Понтонной в г. Колпино в Санкт – Петербурге, утвердив стоимость услуги в размере 0 рублей 20 коп. с площади помещения, находящегося в собственности (за квадратный метр), в месяц. Стоимость услуги по обслуживанию систем наружного освещения указана в Приложении 4 к материалам собрания *. 2 Принять решение с 01 сентября 2023 года об определении размера расходов собственников (правообладателей) помещений многоквартирного дома в составе платы за содержание жилых и нежилых встроенных помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, г.Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, на оплату электрической энергии, потребляемой оборудованием системы наружного освещения придомовой территории многоквартирного дома, исходя из: - объема потребления электрической энергии, определяемого по показаниям коллективного прибора учета, - мощности размещенного на прилегающей территории осветительного оборудования системы наружного освещения; - по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации (согласно документам – счет-фактурам, выставляемым Ресурсоснабжающей организацией). Начисление платы за электрическую энергию, потребляемую оборудованием системы наружного освещения придомовой территории многоквартирного дома, собственникам помещений в многоквартирном доме будет производиться пропорционально занимаемому помещению.

5. Установить разовый целевой взнос на модернизацию системы контроля управления доступом (далее по тексту «СКУД») через калитки и распашные ворота, ведущие на дворовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г.Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - в размере 2 рубля 83 копейки с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности. Сбор целевого взноса осуществить в течение 3 месяцев, начиная с 01 сентября 2023 года. Расчет целевого взноса, схема расположения оборудования СКУД с пояснительной запиской, а также коммерческое предложение, использованные для расчета целевого взноса, указаны в Приложении №5 к материалам собрания*.

6. Установить разовый целевой взнос на установку дополнительной системы видеонаблюдения на территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - в размере 13 рублей 18 копеек с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности. Сбор целевого взноса осуществить в течение 3 месяцев, начиная с 01 сентября 2023 года. Расчет целевого взноса, схема расположения оборудования дополнительной системы видеонаблюдения с пояснительной запиской, а также коммерческое предложение, использованные для расчета целевого взноса, указаны в Приложении №5 к материалам собрания*.

7. Разрешить управляющей организации ООО «Управляющая Компания «ЖИВИ-ЮГ» ОГРН 1157847381405 от имени собственников многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1 самостоятельно и по своему усмотрению произвести размещение/монтаж парковочных блокираторов на парковочных местах для инвалидов для возможного использования данных мест инвалидами на придомовой территории в соответствии с правилами благоустройства территории Санкт-Петербурга. Разрешить управляющей организации, при необходимости, от имени собственников обращаться за согласованием плана, изменения плана благоустройства территории в уполномоченные органы.

8. Определить местом сообщения результатов голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников (правообладателей) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - холлы первых этажей дома по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - (сообщения размещаются на информационных стендах) и в помещении диспетчерской многоквартирного дома.

9. Утвердить местом хранения копий протоколов и материалов общих собраний собственников (правообладателей) помещений в доме 11 корпус 1 строение 1 по улице Понтонная в г. Колпино г. Санкт-Петербург, -помещение 10Н, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Понтонная улица, дом 11, корпус 1, строение 1.

По первому вопросу повестки дня собственникам предложено избрать председателем, секретарем и лицом, ответственным за подсчет голосов управляющего домом Львова Антона Сергеевича, являющегося представителем ООО «Управляющая Компания «Живи-Юг» ОГРН 1157847381405 и определить местом подсчета голосов помещение № 10Н, расположенное по адресу: Санкт-Петербург г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1.

РЕШИЛИ:

За – 5131,49 (76,8%) кв. м/голосов

Против – 133,75 (2%) кв. м/голосов

Воздержались – 1417,05 (21,2%) кв.м/голосов

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем, секретарем и лицом, ответственным за подсчет голосов управляющего домом Львова Антона Сергеевича, являющегося представителем ООО «Управляющая Компания «Живи-Юг» ОГРН 1157847381405 и определить местом подсчета голосов помещение № 10Н, расположенное по адресу: Санкт-Петербург г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1.

По второму вопросу повестки дня собственникам предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников в количестве шести человек в составе: Львова Антона Сергеевича (управляющего домом, представителя ООО «УК «Живи-Юг» ОГРН 1157847381405); Орловой Жанны Фазылжановны (кв.28). Володиной Татьяны Анатольевны, кв 235 Мусякова Василия Владимировича, кв 10 Кашубы Анны Сергеевны, кв 267 Ковалевой Валерии Вадимовны, кв 248

РЕШИЛИ:

За – 5313,49 (79,52%) кв. м/голосов

Против – 193,55 (2,89%) кв. м/голосов
Воздержались – 1175,25 (17,59%) кв.м/голосов

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников в количестве шести человек в составе: Львова Антона Сергеевича (управляющего домом, представителя ООО «УК «Живи-Юг» ОГРН 1157847381405); Орловой Жанны Фазылжановны (кв.28). Володиной Татьяны Анатольевны, кв. 235 Мусякова Василия Владимировича, кв. 10 Кашубы Анны Сергеевны, кв. 267 Ковалевой Валерии Вадимовны, кв. 248.

По третьему вопросу повестки дня собственникам предложено изменить, утвердить стоимость услуги охраны/администрирования территории, с 01 сентября 2023 года: А) Заменить услугу «служба администраторов территории» на услугу «служба охраны», в числе оказываемых в многоквартирном доме 11, корпус 1, строение 1 по ул. Понтонной в г. Колпино г. Санкт-Петербург, утвердив стоимость услуги в размере 6 рублей 35 копеек с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности, в месяц. В данном тарифе предусмотрено оказание услуги охраны общедомового имущества силами трех круглосуточных постов лицензированной охранной организации, совмещёнными с домами Санкт-Петербург г. Колпино, ул. Понтонная, дом 7 корпус 2, строение 1; ул. Понтонная, дом 7 корпус 1 литера А; ул. Понтонная, дом 13 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 2 строение 1; Рубежное шоссе дом 10 корпус 1, Понтонный проезд дом 6 строение 1. Б) Подтвердить услугу «служба администраторов территории» в числе оказываемых в многоквартирном доме 11, корпус 1, строение 1 по ул. Понтонной в г. Колпино г. Санкт-Петербург, утвердив стоимость услуги в размере 7 рублей 06 копеек с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности, в месяц. В данном тарифе предусмотрено оказание услуги администрирования территории и обеспечения порядка: - силами трех круглосуточных постов администраторов территории, совмещёнными с домами Санкт-Петербург г. Колпино, ул. Понтонная, дом 7 корпус 2, строение 1; ул. Понтонная, дом 7 корпус 1 литера А; ул. Понтонная, дом 13 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 1 строение 1; ул. Понтонная, дом 9 корпус 2 строение 1; Рубежное шоссе дом 10 корпус 1, Понтонный проезд дом 6 строение 1, - и лицензированного начальника службы безопасности объекта от лицензированного охранного предприятия (график работы 4 дня в неделю по 4 часа), функциональными обязанностями которого будет организация процесса работы службы администраторов, профессиональное консультирование по вопросам безопасности объектов, организационные мероприятия по привлечению к противоправным действиям правоохранительных органов. Расчет тарифов на услуги «служба администраторов территории» и «служба охраны» указаны в Приложении №1 к материалам собрания*. Функциональных обязанности администраторов территории и охранников представлено в Приложении № 2 к материалам собрания*.

РЕШИЛИ:

За вариант «А» – 1526,24 (22,84%) кв. м/голосов
За вариант «Б» – 1340,15 (20,06%) кв. м/голосов
Воздержались – 3815,9 (57,1%) кв. м/голосов

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу повестки дня собственникам предложено Включить с 01 сентября 2023 года в состав общего имущества многоквартирного дома 11, корпус 1, строение 1 по улице Понтонной в г. Колпино в Санкт – Петербурге оборудование системы наружного освещения придомовой территории по перечню, указанному в Приложении № 3 к материалам собрания, и включить услугу по ее обслуживанию (содержанию и текущему ремонту) в число оказываемых в многоквартирном доме 11, корпус 1, строение 1 по улице Понтонной в г. Колпино в Санкт – Петербурге, утвердив стоимость услуги в размере 0 рублей 20 коп. с площади помещения,

находящегося в собственности (за квадратный метр), в месяц. Стоимость услуги по обслуживанию систем наружного освещения указана в Приложении 4 к материалам собрания *. 2 Принять решение с 01 сентября 2023 года об определении размера расходов собственников (правообладателей) помещений многоквартирного дома в составе платы за содержание жилых и нежилых встроенных помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, на оплату электрической энергии, потребляемой оборудованием системы наружного освещения придомовой территории многоквартирного дома, исходя из: - объема потребления электрической энергии, определяемого по показаниям коллективного прибора учета, - мощности размещенного на прилегающей территории осветительного оборудования системы наружного освещения; - по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта Российской Федерации (согласно документам – счет-фактурам, выставляемым Ресурсоснабжающей организацией). Начисление платы за электрическую энергию, потребляемую оборудованием системы наружного освещения придомовой территории многоквартирного дома, собственникам помещений в многоквартирном доме будет производиться пропорционально занимаемому помещению.

РЕШИЛИ:

За – 1862,05 (27,9%) кв. м/голосов

Против – 3825,34 (57,25%) кв. м/голосов

Воздержались – 994,9 (14,85%) кв. м/голосов

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По пятому вопросу повестки дня собственникам предложено установить разовый целевой взнос на модернизацию системы контроля управления доступом (далее по тексту «СКУД») через калитки и распашные ворота, ведущие на дворовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - в размере 2 рубля 83 копейки с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности. Сбор целевого взноса осуществить в течение 3 месяцев, начиная с 01 сентября 2023 года. Расчет целевого взноса, схема расположения оборудования СКУД с пояснительной запиской, а также коммерческое предложение, использованные для расчета целевого взноса, указаны в Приложении №5 к материалам собрания*.

РЕШИЛИ:

За – 3077,69 (46,06%) кв. м/голосов

Против – 2650,75 (39,7%) кв. м/голосов

Воздержались – 953,85(14,24%) кв. м/голосов

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: установить разовый целевой взнос на модернизацию системы контроля управления доступом (далее по тексту «СКУД») через калитки и распашные ворота, ведущие на дворовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - в размере 2 рубля 83 копейки с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности. Сбор целевого взноса осуществить в течение 3 месяцев, начиная с 01 сентября 2023 года. Расчет целевого взноса, схема расположения оборудования СКУД с пояснительной запиской, а также коммерческое предложение, использованные для расчета целевого взноса, указаны в Приложении №5 к настоящему протоколу*.

По шестому вопросу повестки дня собственникам предложено установить разовый целевой взнос на установку дополнительной системы видеонаблюдения на территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - в размере 13 рублей 18 копеек с 1 квадратного метра площади жилых и нежилых встроенных помещений, находящихся в собственности. Сбор целевого взноса осуществить в

течение 3 месяцев, начиная с 01 сентября 2023 года. Расчет целевого взноса, схема расположения оборудования дополнительной системы видеонаблюдения с пояснительной запиской, а также коммерческое предложение, использованные для расчета целевого взноса, указаны в Приложении №5 к материалам собрания*.

РЕШИЛИ:

За – 2481,89 (37,14%) кв. м/ голосов

Против – 3139,85 (47%) кв. м/ голосов

Воздержались – 1060,55 (15,86%) кв. м/голосов

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По седьмому вопросу повестки дня собственникам предложено разрешить управляющей организации ООО «Управляющая Компаниям «ЖИВИ-ЮГ» ОГРН 1157847381405 от имени собственников многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1 самостоятельно и по своему усмотрению произвести размещение/монтаж парковочных блокираторов на парковочных местах для инвалидов для возможного использования данных мест инвалидами на придомовой территории в соответствии с правилами благоустройства территории Санкт-Петербурга. Разрешить управляющей организации, при необходимости, от имени собственников обращаться за согласованием плана, изменения плана благоустройства территории в уполномоченные органы.

РЕШИЛИ:

За – 2 213,85 (33,13%) кв. м/ голосов

Против – 3251,99 (48,6%) кв. м/ голосов

Воздержались – 1216,45 (18,27%) кв. м/голосов

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО

По восьмому вопросу повестки дня собственникам предложено определить местом сообщения результатов голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников (правообладателей) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - холлы первых этажей дома по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - (сообщения размещаются на информационных стендах) и в помещении диспетчерской многоквартирного дома.

РЕШИЛИ:

За – 6365,49 (95,26%) кв. м/ голосов

Против – 46,3 (0,69%) кв. м/ голосов

Воздержались – 270,5 (4,05%) кв. м/голосов

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Определить местом сообщения результатов голосования и решениях, принятых на общем собрании собственников (правообладателей) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - холлы первых этажей дома по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, улица Понтонная, дом 11, корпус 1, строение 1, - (сообщения размещаются на информационных стендах) и в помещении диспетчерской многоквартирного дома.

По девятому вопросу повестки дня собственникам предложено утвердить местом хранения копий протоколов и материалов общих собраний собственников (правообладателей) помещений в доме 11 корпус 1 строение 1 по улице Понтонная в г. Колпино г. Санкт-Петербург, -помещение 10Н, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Понтонная улица, дом 11, корпус 1, строение 1.

РЕШИЛИ:

За – 6 242,94 (93,43%) кв. м/голосов

Против – 32,10 (0,48%) кв. м/голосов

Воздержались – 407,25 (6,09%) кв. м/голосов

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Утвердить местом хранения копий протоколов и материалов общих собраний собственников (правообладателей) помещений в доме 11 корпус 1 строение 1 по улице Понтонная в г. Колпино г. Санкт-Петербург, -помещение 10Н, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Понтонная улица, дом 11, корпус 1, строение 1.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 – Расчет тарифов на службу охраны и администраторов;
- Приложение №2 – Сравнение обязанностей охранников и администраторов;
- Приложение №3 – Перечень оборудования системы наружного освещения;
- Приложение №4 – Расчет тарифа на обслуживание наружного освещения;
- Приложение №5 – Расчет целевого взноса на системы видеонаблюдения и СКУД ВОРОТ «ЖК ЮТТЕРИ»
- Приложение №6 – Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45 ЖК РФ;
- Приложение №7 – Сведения о направлении (вручении) собственникам (правообладателям) помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;
- Приложение №8 – Сообщение об изменении сроков голосования на общем собрании собственников;
- Приложение №9 – Сведения о направлении (вручении) собственникам (правообладателям) помещений в многоквартирном доме сообщений об изменении сроков голосования на общем собрании собственников;
- Приложение №10 - Реестр собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме;
- Приложение №11 – Реестр собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании;
- Приложение №12 – Решения собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании (при наличии).

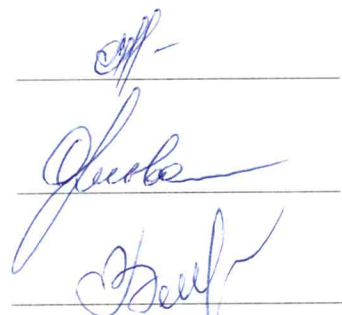
Председатель, секретарь собрания
и лицо ответственное за подсчет голосов собрания,
являющийся представителем
ООО «Управляющая компания «Живи-Юг»



А.С. Львов

Члены счетной комиссии:

- Львов Антон Сергеевич (представитель ООО «УК «Живи-Юг»)
- Орлова Жанна Фазылжановна (кв.28)
- Ковалева Валерия Вадимовна (кв.248)



«08» октября 2023 года